



# Comune di COLLEVECCHIO

## Provincia di Rieti

Via Antonio Segoni n. 24 - c.a.p. 02042 - Tel.0765.578018 – Fax 0765.579001  
www.comune.collevecchio.ri.it - info@pec.comune.collevecchio.ri.it  
C.F. e P.IVA 00109440578

Prot. n. 2461 del 13.06.2018

Pag. 1 di 3

### ORDINANZA/INGIUNZIONE SANZIONE AMMINISTRATIVA

(art. 37 D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii e art. 22 L.R. 15/2008 e ss.mm.ii.)

Ordinanza n. 1 del 13/04/2018  
Responsabile del procedimento: ing. ir. Simone Sileri

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PRESO ATTO dell'istanza di accertamento di conformità acquisita al protocollo generale di questo Ente in data 04/05/2017 con il numero 2825, integrata con prot. 4227/2017 e 1732/2018 presentata ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii. e dell'art. 22 della L.R. 15/2008 e ss.mm.ii. dal sig. Mazzaferri Renato;

CONSIDERATO che gli interventi difformi rispetto alla concessione edilizia n. 2773 del 10/04/2009, sono in assimilabili a variazioni rientranti nella fattispecie di cui all'art. 22 comma 2 del D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.

VISTO l'art. 34 comma 2-tre del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. in tema di variazioni di altezza, distacchi, cubatura o superficie coperta che non eccedano per singola unità immobiliare il 2 per cento delle misure progettuali

PRESO ATTO dell'art. 22 - comma 2 lettera c) della L.R. 15/2008, (Accertamento di conformità);

CONSIDERATO altresì che l'art. art. 22 - comma 2 lettera c) della L.R. 15/2008, (Accertamento di conformità) prevede una sanzione pecuniaria a titolo di oblazione, da un minimo di mille euro ad un massimo di 10 mila euro, in relazione alla gravità dell'abuso;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione delle sanzioni per gli abusi edilizi ai sensi della L.R. 15/2008, approvato con D.C.C. 13 del 23/05/2016;

ATTESA la necessità di disporre l'ingiunzione della sanzione amministrativa a titolo di oblazione prevista dall'art. 22 comma 2 lett. c della L.R. 15/2008 e ss.mm.ii.;

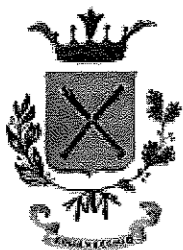
VISTO in particolare l'art. 7 e la Tabella 6 del suddetto regolamento comunale per l'applicazioni delle sanzioni;

PRESO ATTO della documentazione presentata e della perizia asseverata del tecnico incaricato al fine di determinare l'importo della sanzione ai sensi della Tabella 6 del regolamento comunale;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

#### SERVIZIO TECNICO

Aperto al pubblico il martedì dalle ore 10 alle ore 12 e il giovedì dalle ore 15 alle ore 17



# Comune di COLLEVECCHIO

## Provincia di Rieti

Via Antonio Segoni n. 24 - c.a.p. 02042 - Tel.0765.578018 – Fax 0765.579001  
www.comune.collevecchio.ri.it - info@pec.comune.collevecchio.ri.it  
C.F. e P.IVA 00109440578

Prot. n. / del /

Pag. 2 di 3

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000, n 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n 380, recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 11.08.2008, n. 15, recante "Vigilanza sull'attività urbanistico – edilizia" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 31/2017 recante "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata.";

VISTO il Regolamento Edilizio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 168 del 28.12.1973 e ss.mm.ii.;

VISTO il Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale del Lazio con deliberazione n. 935 del 22.12.2008;

VISTE le restanti disposizioni di legge nazionali e regionali, i regolamenti e gli strumenti regolatori in materia di urbanistica, edilizia, igiene, polizia locale, sicurezza del lavoro, circolazione, nonché dei beni paesistico - ambientali e monumentali.

### INGIUNGE

ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 22 comma 2 lett. c della L.R. 15/2008 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 7 e della Tabella 6 del Regolamento comunale approvato con D.C.C. 13/2016, al sig.

- **MAZZAFERRI Renato**, codice fiscale \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ n. 43, in qualità di proprietario; il pagamento della somma di Euro 2.500,00 a titolo di oblazione ai sensi dell'art. 22 comma 2 lett. c della L.R. 15/2008 e ss.mm.ii., dell'art. 7 e della Tabella 6 del Regolamento comunale approvato con D.C.C. 23/2016 oltre ad Euro 50,00 per diritti segreteria ed istruttoria aggiuntivi per provvedimento in sanatoria, nel termine di **30 (trenta) giorni** dalla data di notifica del presente provvedimento attraverso conto corrente postale n. 14258024 intestato a Comune di Collevecchio - Servizio di Tesoreria oppure tramite bonifico bancario IBAN: IT70 F030 6914 6011 0000 0046 026 intestato a Comune di Collevecchio - Servizio di Tesoreria, con causale "Sanzione amministrativa a titolo di oblazione Ordinanza/Ingiunzione sanzione amministrativa n. 1/2018;

### Avverte

che in caso di inottemperanza all'ingiunzione di cui sopra si procederà nei modi e termini previsti dal DPR 380/2001 e ss.mm.ii.

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione (legge 06/12/1971 n. 1034), oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione (D.P.R. 24.12.1971 n. 1199).

**SERVIZIO TECNICO**

Aperto al pubblico il martedì dalle ore 10 alle ore 12 e il giovedì dalle ore 15 alle ore 17



# Comune di COLLEVECCHIO

## Provincia di Rieti

Via Antonio Segoni n. 24 - c.a.p. 02042 - Tel.0765.578018 – Fax 0765.579001  
www.comune.collevecchio.ri.it - info@pec.comune.collevecchio.ri.it  
C.F. e P.IVA 00109440578

Prot. n. / del /

Pag. 3 di 3

La presente non costituisce autorizzazione all'esecuzione di interventi per i quali necessiti ottenimento di apposito nulla osta, comunque denominato, rilasciato dai competenti uffici ai sensi del D.P.R. 380/2001 – Testo Unico dell'Edilizia e dei vigenti regolamenti comunali.

Sono comunque fatti salvi i diritti di terzi interessati.

L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento agli interessati.

La presente ordinanza è trasmessa per quanto di competenza alla Regione Lazio - Area vigilanza urbanistica - edilizia e contrasto all'abusivismo ed all'Ufficio di Polizia Locale.

Copia della presente è altresì inviata al delegato tramite il sistema SIPEM - ID: 25786.

A norma dell'art. 8 della L. 241/90 e ss.mm.ii. si rende noto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. ir. Simone Sileri - Responsabile del Servizio Tecnico Comunale.

Il Responsabile del Servizio

(ing. ir. Simone Sileri)



**SERVIZIO TECNICO**

Aperto al pubblico il martedì dalle ore 10 alle ore 12 e il giovedì dalle ore 15 alle ore 17