

# Comune di COLLEVECCHIO

## Provincia di Rieti

Via Antonio Segoni n. 24 - c.a.p. 02042 - Tel.0765.578018 – Fax 0765.579001  
www.comune.collevecchio.ri.it - info@pec.comune.collevecchio.ri.it  
C.F. e P.IVA 00109440578

Prot. n. 2966 del 10.05.2017

Pag. 1 di 3

### ORDINANZA DI SOSPENSIONE DEI LAVORI

(art. 27 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. – art. 14 LR 15/2008 e s.m.i.)

Ordinanza n. 2 del 10/05/2017  
Responsabile del procedimento: ing. ir. Simone Sileri

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PRESO ATTO della risultanze del sopralluogo effettuato in data 08/05/2017 congiuntamente con personale del Comando Stazione Carabinieri Forestale di Montebuono presso il cantiere sito in loc. LaValle, snc di proprietà dei sig.ri Loricchio e Cartoni Moscatelli;

CONSIDERATO CHE appaiono essere in corso lavori in difformità al Permesso di Costruire n. 04/2016 - prot. 3871 del 13/007/2016 (PE 3516) ed in assenza dei relativi nulla-osta per il vincolo sismico e paesaggistico, consistenti particolarmente nella realizzazione di un muro di contenimento in c.a. e di un solaio di interpiano con relativa scala interna di collegamento, nonché modifiche alle aperture esterne (finestre e porte in zona sottoposta a vincolo paesaggistico) salvo altre;

DATO ATTO che in attesa di verifiche puntuali si deve procedere con la sospensione immediata di tutti i lavori in corso di esecuzione;

CONSIDERATO CHE si rende necessario, in applicazione dell'art. 27, comma 3, del T.U. 06.06.2001, n. 380, disporre l'immediata sospensione dei lavori per meglio ponderare ed emettere, entro 45 giorni dalla data della presente ordinanza, i provvedimenti definitivi;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

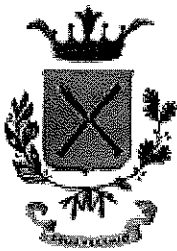
VISTA la Legge Regionale n. 38/1999 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 11.08.2008, n. 15, recante "vigilanza sull'attività urbanistico – edilizia" e ss.mm.ii.;

#### SERVIZIO TECNICO

Aperto al pubblico il martedì dalle ore 10 alle ore 12 e il giovedì dalle ore 15 alle ore 17



# Comune di COLLEVECCHIO

## Provincia di Rieti

Via Antonio Segoni n. 24 - c.a.p. 02042 - Tel.0765.578018 – Fax 0765.579001  
www.comune.collevecchio.ri.it - info@pec.comune.collevecchio.ri.it  
C.F. e P.IVA 00109440578

Prot. n. / del /

Pag. 2 di 3

VISTO il Regolamento Edilizio approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 168 del 28.12.1973 e ss.mm.ii.;

VISTO il Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Regionale del Lazio con deliberazione n. 935 del 22.12.2008;

VISTO il PTPR Lazio;

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione delle sanzioni per gli abusi edilizi ai sensi della L.R. 15/2008, approvato con D.C.C. 13/2016;

VISTE le restanti disposizioni di legge nazionali e regionali, i regolamenti e gli strumenti regolatori in materia di urbanistica, edilizia, igiene, polizia locale, sicurezza del lavoro, circolazione, nonché dei beni paesistico - ambientali e monumentali.

### ORDINA

ai sensi dell'art. 27 comma 3 del DPR 380/2001, nonché dell'art. 14 della L.R. 15/2008, ai sigg.

- **LORICCHIO VINCENZO**, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ in qualità di proprietario;
- **CARTONI MOSCATELLI MARIA AUGUSTA** nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ in qualità di proprietario;
- **MAGGI ELISEO**, nato a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, in qualità di D.L.;
- **REALI FEDERICO**, nato a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, in qualità di rappresentante legale della ditta esecutrice omonima con sede in \_\_\_\_\_

di sospendere immediatamente i lavori insistenti sul fabbricato sito in loc. La Valle, snc e distinto al NCEU al foglio 24 part.lla 213 e 213, salvo altre e più esatte.

### Avverte

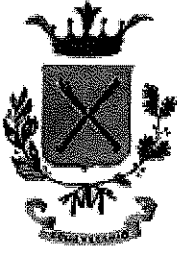
che in caso di inadempienza all'ordine sopra impartito, si procederà nei modi e termini di cui al DPR 380/2001 e ss.mm.ii. e alla L.R. 11 agosto 2008, n. 15 e ss.mm.ii., fatto salvo fin d'ora ed impregiudicato, ogni altro ulteriore provvedimento ai sensi di legge

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di 60 gg. dalla notificazione (legge 06/12/1971 n. 1034), oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla notificazione (D.P.R. 24.12.1971 n. 1199).

La presente non costituisce autorizzazione all'esecuzione di interventi per i quali necessiti ottenimento di apposito nulla osta, comunque denominato, rilasciato dai competenti uffici ai sensi del D.P.R. 380/2001 – Testo Unico dell'Edilizia e dei vigenti regolamenti comunali.

### SERVIZIO TECNICO

Aperto al pubblico il martedì dalle ore 10 alle ore 12 e il giovedì dalle ore 15 alle ore 17



# Comune di COLLEVECCHIO

## Provincia di Rieti

Via Antonio Segoni n. 24 - c.a.p. 02042 - Tel.0765.578018 – Fax 0765.579001  
www.comune.collevecchio.ri.it - info@pec.comune.collevecchio.ri.it  
C.F. e P.IVA 00109440578

Prot. n. / del /

Pag. 3 di 3

Sono comunque fatti salvi i diritti di terzi interessati.

L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento agli interessati.

La presente ordinanza è trasmessa per quanto di competenza all'ufficio di Polizia Locale, al Comando di Stazione Carabinieri Forestale di Montebuono ed alla Regione Lazio - Area Vigilanza Edilizia.

Gli organi di Polizia avranno cura che alla presente ordinanza venga data la dovuta osservanza.

A norma dell'art. 8 della L. 241/90 e ss.mm.ii. si rende noto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. ir. Simone Sileri - Responsabile del Servizio Tecnico Comunale.

Il Responsabile del Servizio

(ing. ir. Simone Sileri)



**SERVIZIO TECNICO**

Aperto al pubblico il martedì dalle ore 10 alle ore 12 e il giovedì dalle ore 15 alle ore 17