



Comune di COLLEVECCHIO

Provincia di Rieti

Via Antonio Segoni n. 24 - c.a.p. 02042 - Tel.0765.578018 – Fax 0765.579001
www.comune.collevecchio.ri.it - info@pec.comune.collevecchio.ri.it
C.F e P.IVA 00109440578

Prot. n.7039 del 17/11/2020

MANIFESTAZIONE INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA GENERALE, VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ED AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 04/11/2020 e della Determinazione n. 335 del 17/11/2020;

RENDE NOTO

che il Comune di Collevecchio intende esperire un'indagine esplorativa, finalizzata ad individuare soggetti idonei per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante affidamento ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Collevecchio - Servizio Tecnico Comunale;

E mail: ufficiotecnico@comune.collevecchio.ri.it

Pec: info@pec.comune.collevecchio.ri.it

RUP: ing. ir. Simone Sileri - Tel. 0765/578018

2) RIFERIMENTI E DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

– D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

- DPR 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- D.lgs. 380/2001 e ss.mm.ii.;
- D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;
- D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- vigente P.R.G., approvato con D.G.R. 935/2008;
- legge 1150/1942 e ss.mm.ii.;
- L.R. 55/1976 e ss.mm.ii.;
- L.R. 38/1999 e ss.mm.ii.;
- L.R. 36/1987 e ss.mm.ii. per quanto applicabile;
- L.R. Vista la L.R. 8/1972 e ss.mm.ii.;
- L.R. 72/1975 e ss.mm.ii.;

ed ogni altra disposizione di legge amministrativa specificatamente inerente gli appalti pubblici.

Inoltre, costituisce parte integrale e sostanziale del presente avviso il modello di domanda allegato.

3) SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO

L'incarico avrà per oggetto l'espletamento dei servizi di ingegneria e architettura e servizi connessi per la redazione della variante generale al Piano Regolatore Generale in tutte le sue fasi ed attività, della relativa Valutazione Ambientale Strategica e dell'aggiornamento del Regolamento Edilizio Comunale, come meglio specificato nel Capitolato d'Oneri approvato a cui si rinvia.

4) TEMPI PREVISTI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il termine stabilito per completare l'incarico è di 180 giorni naturali e consecutivi.

5) VALORE ECONOMICO DELL'AFFIDAMENTO

L'importo stimato del corrispettivo per il servizio in oggetto è di Euro 28.524,32 oltre oneri previdenziali e fiscali, per un totale lordo stimato di Euro 36.191,66.

Il contratto sarà stipulato a corpo e sarà comprensivo, di spese e rimborsi di viaggio, sopralluoghi, analisi delle strutture, saggi e sondaggi, accessi presso le aree di indagine e presso gli uffici comunali, tasse ed imposte, contributi fiscali e previdenziali a carico del professionista e di ogni altro onere e spese necessarie per la corretta esecuzione dell'incarico. In particolare il servizio deve essere effettuato facendo riferimento alla indicazioni impartite dall'Amm.ne comunale e dagli Enti preposti al rilascio dei pareri ed all'approvazione finale della pianificazione urbanistica ed alla presente indagine esplorativa.

6) MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

L'appalto è finanziato con contributo regionale.

Il pagamento avverrà con le seguenti modalità:

- a. pagamento in acconto pari al 30 % (trenta%) dell'importo complessivo di offerta, entro 30 giorni dalla presentazione della proposta di variante generale al PRG al Comune, previa presentazione di regolare fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva e fiscale;

b. pagamento in acconto pari al 30 % (trenta%) dell'importo complessivo di offerta, entro 30 giorni all'ottenimento dei pareri preventivi da parte del Comune, previa presentazione di regolare fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva e fiscale;

c. pagamento in acconto pari al 20 % (venti%) dell'importo complessivo di offerta, entro 30 giorni dall'adozione della variante generale al PRG da parte del Consiglio comunale, previa presentazione di regolare fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva e fiscale;

d. pagamento del saldo corrispondente al 20 % (venti%) dell'importo complessivo di offerta ad approvazione definitiva della variante urbanistica generale da parte dell'Ente competente e consegna degli eventuali elaborati finali corretti sulla base dell'eventuali modifiche introdotte dalla Regione, entro 30 giorni (trenta) dalla presentazione di regolare fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale.

7) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE

Possono presentare domanda i soggetti indicati all'art. 46 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Non sono ammessi alla procedura soggetti che hanno contenziosi in corso con l'Ente appaltante.

I soggetti interessati alla partecipazione devono essere iscritti al sistema MEPA di Consip S.p.a. - Bando Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale.

8) REQUISITI DI ORDINE GENERALE PER L'AMMISSIONE ALLA SELEZIONE

Il richiedente, per poter essere ammesso alla selezione, dovrà autocertificare di non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, di non trovarsi in alcune delle condizioni di incompatibilità ed inconfiribilità di cui al D.lgs. 39/2013 e ss.mm.ii. e di essere in possesso di regolarità contributiva e fiscale. In caso di richiedente costituito da raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, già costituito o non ancora costituito, i suddetti requisiti devono essere posseduti da ciascun soggetto costituente il richiedente.

9) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE PER L'AMMISSIONE ALLA SELEZIONE

Il numero minimo di professionisti richiesti per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto pari a n. 3 (tre) unità comprendenti le seguenti figure professionali, che costituiranno il gruppo di lavoro minimo:

- n. 1 architetto o ingegnere in possesso di laurea specialistica/magistrale o equivalente, con esperienza maturata nel campo della pianificazione urbanistica e della valutazione ambientale strategica, come desumibile dal *Curriculum Vitae*, che sarà anche incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'articolo 24, comma 5, secondo periodo del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- n. 1 agronomo o dottore forestale in possesso di laurea specialistica/magistrale o equivalente, con esperienza maturata nel campo delle analisi ed indagini vegetazionali, come desumibile dal *Curriculum Vitae*;

- n. 1 geologo in possesso di laurea specialistica/magistrale o equivalente, con esperienza maturata nel campo delle indagini ed analisi di idoneità territoriale di cui all'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., come desumibile dal *Curriculum Vitae*.

10) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI SELEZIONE

La domanda di selezione, redatta esclusivamente in lingua italiana, dovrà pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo info@pec.comune.collevecchio.ri.it, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 03/12/2020, a

pena di esclusione dalla selezione.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto alla domanda precedente.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio stabilito dal presente avviso. A tal fine farà fede esclusivamente la data e ora di ricezione della Pec sul sistema comunale.

Nell'oggetto della PEC, **a pena di esclusione**, deve essere indicata la dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA GENERALE, VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ED AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE”.

11) CONTENUTO DEL PLICO

Il plico telematico dovrà contenere al suo interno esclusivamente la domanda di selezione redatta secondo il modello allegato.

La domanda di selezione e le dichiarazioni di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per essere ammessi alla selezione, va sottoscritta dal legale rappresentante del richiedente. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura notarile.

Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore e Curriculum vitae debitamente datato e sottoscritto.

Si fa presente che l'utilizzo del modello di domanda allegato non è obbligatorio, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi contenute, **pena l'esclusione dal procedimento**.

12) MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA

La Stazione appaltante provvederà, in seduta riservata, a verificare la correttezza e completezza delle istanze pervenute e la sussistenza dei requisiti minimi di partecipazione richiesti, sulla base delle autocertificazioni prodotte. Gli esiti delle verifiche saranno riportati in apposito verbale, il quale conterrà l'elenco dei richiedenti risultati idonei a partecipare alla successiva procedura di affidamento.

La stazione appaltante procederà, a suo insindacabile giudizio, a richiedere offerta ai richiedenti ritenuti più idonei in base al Curriculum vitae presentato nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione.

13) CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'eventuale affidamento sarà effettuato, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo.

Il Comune si riserva altresì di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto senza che possa essere accampato alcun diritto e/o indennizzo dai partecipanti.

14) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei ad assumere l'incarico in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o

attribuzione di punteggi.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, sia di non procedere all'espletamento della selezione sia di non procedere all'affidamento; in nessun caso il/i concorrente/i potrà/potranno richiedere alcun risarcimento per danni e/o indennizzi a qualsiasi titolo.

Le richieste di informazioni e chiarimenti, dovranno pervenire al Responsabile Unico del Procedimento (RUP) - *ing. ir. Simone Sileri* ai recapiti indicati al punto 1) sino al termine di cinque (05) giorni precedenti alla scadenza.

Le risposte alle richiesta di chiarimenti, se ritenute di interesse generale, saranno pubblicate sul sito internet <https://www.comune.collevecchio.ri.it> nella sezione "Bandi e concorsi".

15) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 196/2003, si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in essere ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge.

Il presente avviso e la relativa documentazione, è pubblicato sul sito internet <http://www.comune.collevecchio.ri.it>, nella sezione bandi e concorsi, sulle news e sull'Albo Pretorio dell'Ente.

Collevecchio, li 17/11/2020

Il Responsabile del Servizio
(*ing. ir. Simone Sileri*)